



Association loi 1901
N. 942003036
du 21 avril 2009

NEWSLETTER

Association Patrimoine Tripoli Liban

pour la sauvegarde du patrimoine bâti et immatériel de Tripoli

TRIPOLI prend la parole :

Du Grand Sérail à la RKIF, la capitale du Nord au cœur de l'agenda national.



15 sept — Grand Sérail

Signatures de contrats et de mémorandums pour Tripoli

17 sept — RKIF

Conférence-débat
de Pierre Duquesne

21 sept — RKIF

Lancement de l'appel d'offres
de l'hôtel de la Foire

25 sept — Ministère des Travaux publics

Une proposition de projet
portée par PTL pour l'avenir
de l'île Abdelwahab

25 sept — RKIF

Mise en valeur du patrimoine
culinaire de la ville

Le mois de septembre a marqué un tournant pour Tripoli, sortie des coulisses pour s'imposer au premier plan.

Elle a été la ville dont l'avenir s'est écrit au Sérail, celle où un ancien ambassadeur de France est venu débattre d'autre chose que de chiffres, celle dont l'hôtel de la Foire Internationale Rachid Karamah s'ouvre enfin aux investisseurs, celle dont l'île Abdelwahab a été plaidée devant le ministre des Travaux publics, et celle qui a fait déguster son patrimoine culinaire aux visiteurs venus de tout le pays.

Cette ville n'a plus l'intention de rester en retrait.

Chers amis,

Tripoli reprend sa place. Au Grand Sérail, les engagements concernant son avenir logistique ont été inscrits noir sur blanc : le port, la zone économique, le rail, l'aéroport de Qlāyaat. À la Foire internationale Rachid Karameh, Pierre Duquesne nous a rappelé qu'un pays se relève aussi par ses idées, ses écoles, sa jeunesse et sa culture. Quatre jours plus tard, l'hôtel conçu par Niemeyer, fermé depuis près de dix ans, s'ouvrait enfin aux investisseurs. Ce même mois, nous plaidions auprès du ministre des Travaux publics pour que l'île Abdelwahab demeure un bien commun, tandis que Tripoli accueillait des visiteurs venus de tout le Liban autour de son patrimoine culinaire.

Ces événements dessinent une même ambition : rendre à Tripoli les moyens de son avenir. Ils donnent corps à une conviction qui guide notre engagement depuis vingt ans : le patrimoine est une force vivante, capable de créer des emplois, de transmettre des savoirs, de nourrir un sentiment d'appartenance et de rassembler une ville autour d'un projet commun.

La réhabilitation de l'hôtel de Niemeyer porte la promesse d'une centaine d'emplois. Protéger l'île Abdelwahab, c'est défendre le droit des Tripolitains à un espace qui leur appartient. Faire vivre le débat à la Foire, c'est lui rendre sa vocation de lieu de rencontre et d'ouverture. Valoriser notre cuisine, c'est faire connaître une histoire, des métiers et des traditions qui continuent de se transmettre.

Je mesure le chemin parcouru, mais aussi celui qui reste à faire. Les engagements doivent devenir des chantiers, les appels d'offres des réalisations, et les perspectives annoncées des progrès tangibles pour les habitants. Notre vigilance et votre soutien seront essentiels pour que cet élan se poursuive.

En cette rentrée, je veux croire à ce que nous pouvons construire ensemble. Tripoli mérite une attention à la hauteur de son histoire et de ses possibilités. Nous continuerons à y travailler, avec la même détermination et le même amour de cette ville.

Avec toute mon amitié,

*Dr. Joumana Chahal Timery
Présidente, Patrimoine Tripoli Liban*



Dans ce numéro

- **Duquesne à Tripoli : la parole aux idées — p.3**
- **Mise à jour : Rencontre ministérielle — p.4**
- **Sur le devant de la scène — p.5**
- **Prochainement — p.5**
- **Focus : l'hôtel de Niemeyer — p.6**
- **Revue de presse — p.7**
- **Rejoignez-nous — p.7**
- **Adhérer et faire un don — p.8**



Duquesne à Tripoli : la parole aux idées

Un pays se relève aussi par le débat

Le 17 septembre 2026, la Foire Internationale Rachid Karamé RKIF a reçu M. Pierre Duquesne, ancien ambassadeur de France, ancien délégué interministériel à la Méditerranée et coordinateur français de la conférence CEDRE en 2018, pour une conférence-débat intitulée « Liban : parlons d'autre chose que de finance ! ». La rencontre s'est tenue à l'initiative de la présidente de PTL et membre du Conseil d'Administration de la Foire, Dr. Joumana Chahal Timery, qui l'a également modérée.

L'auditorium a réuni des personnalités politiques, économiques et religieuses, dont plusieurs députés de Tripoli, ainsi que des avocats, universitaires, journalistes, représentants de la société civile et spécialistes des questions publiques.



La rencontre a débuté par l'hymne national. Dr. Chahal Timery a ensuite ouvert la séance en accueillant le public, en présentant l'invité et en expliquant le choix du titre.



Depuis 2018, le Liban est regardé à travers les chiffres, les plans de sauvetage et les bailleurs de fonds. Or, cette occasion proposait un autre angle, celui des débats qui touchent au quotidien des citoyens. Et si, au-delà des tableaux financiers, le vrai chantier libanais se jouait ailleurs, dans la santé, l'éducation, le mix énergétique, les retraites, la culture, les politiques publiques ?



Dans son intervention, M. Duquesne a parlé du Liban avec une émotion visible, celle d'un homme qui connaît le pays de l'intérieur et croit encore en lui. Structurant son propos en cinq axes, qu'il a comparés aux « cinq sens », il a défendu l'idée qu'un pays se relève d'abord par ses forces vives :

des secteurs productifs capables de retenir les jeunes, une école et un accès à l'énergie qui servent le quotidien des citoyens, des services publics que la société civile a le devoir d'exiger. Il a aussi évoqué le potentiel de Tripoli, ville de ressources et de talents qui a toute sa place dans cette reconstruction. Fort de son expérience avec la Banque mondiale, il a plaidé pour un véritable « plan Marshall pour le Liban », à porter collectivement.

La séance s'est prolongée plus de deux heures, dans un échange nourri entre le conférencier et les participants.



Une rencontre qui rappelle que la Foire RKIF peut être une tribune nationale et pas seulement un lieu d'expositions. Comme le rappelait l'invitation, un pays se reconstruit aussi par les idées qu'il ose débattre.

Mise à jour



Rencontre ministérielle : PTL reçue par S.E. M. Fayez Rassamny

Le vendredi 25 septembre, la présidente de PTL, Dr. Joumana Chahal Timery, et le vice-président, M. Abdelmoneem Marhaba, ont été reçus par le ministre des Travaux publics et des Transports.

Le joyau du port attend son avenir : plaidoyer et proposition de projet pour que l'île Abdelwahab reste à tous

Poursuivant son action pour la sauvegarde du patrimoine tripolitein, la délégation de PTL a fait le point avec le ministre Rassamny sur l'état de l'île Abdelwahab, après les importants travaux de réhabilitation, d'entretien et de nettoyage réalisés l'été dernier par l'association, en collaboration avec le ministère. À cette occasion, Dr. Chahal Timery a présenté au ministre une proposition de projet de développement durable et respectueux de l'environnement, afin de garantir la pérennité de l'île comme site touristique, patrimonial et environnemental, sûr, propre et digne de sa valeur.

L'objectif : que l'île demeure un espace public ouvert à tous, qu'elle crée des emplois pour les jeunes de la ville et que sa faune, sa flore et son caractère patrimonial soient protégés.

★ Sur le devant de la scène

Deux événements majeurs ont marqué la scène nationale ce mois-ci, impossibles à passer sous silence pour une association pionnière comme la nôtre. Depuis vingt ans, Patrimoine Tripoli Liban mène le même combat : attirer, par tous les moyens possibles, l'attention sur le patrimoine de Tripoli et sur ses potentiels. En septembre, cette conviction a enfin trouvé un écho : Tripoli a reçu une reconnaissance à la fois ministérielle et nationale. Au Grand Sérail, elle s'est imposée comme un dossier économique à part entière. À la Foire, elle s'est révélée comme une ville que l'on vient goûter autant que visiter. Deux rendez-vous, un même message : Tripoli n'a plus besoin qu'on parle pour elle.

Tripoli au Grand Sérail

Le 15 septembre, sous le patronage du Premier ministre M. Nawaf Salam, le Grand Sérail a accueilli la cérémonie « Tripoli : partenariats stratégiques, avenir d'investissement et développement durable », organisée par la Zone économique spéciale de Tripoli, l'Autorité d'exploitation du port et la Régie des chemins de fer et du transport en commun.

Contrats et mémorandums d'entente y ont été signés, portés par une vision logistique reliant mer, terre et air : port, zone économique, rail et aéroport René Moawad de Qlayaat. Car protéger le patrimoine de Tripoli, c'est aussi croire en son développement, et inversement.



Une ville, mille saveurs

Le 25 septembre, sous le patronage de la ministre du Tourisme S.E Mme Laura Khazen Lahoud, la municipalité de Tripoli, le comité «Tripoli Houwiyati» et la commission du tourisme ont organisé l'événement «Taste of Tripoli», à la RKIF.



L'occasion a mis en lumière le patrimoine culinaire de la ville et vu le lancement de «Tripoli Food Map», une carte digitale recensant ses mets, ses lieux et ses traditions gastronomiques. Car le patrimoine de Tripoli ne se limite pas à ses pierres : il se transmet aussi à table, et se défend tout autant. Faire vivre son patrimoine culinaire, c'est aussi faire vivre son identité, et inversement.



Prochainement

Dans cette même dynamique, Patrimoine Tripoli Liban prépare une journée patrimoniale dédiée à deux joyaux de la ville, la Foire et la gare ferroviaire. Au programme : un atelier de photographie et la projection d'un documentaire retraçant l'histoire de l'Orient Express. Les détails seront dévoilés très prochainement.



Focus : l'hôtel de Niemeyer



Le 21 septembre, à la Foire Internationale Rachid Karameh de Tripoli, lors d'une conférence de presse d'envergure, le Conseil d'Administration de la RKIF, en présence du ministre de l'Économie S.E. M. Amer Bsar, a lancé l'appel d'offres pour l'exploitation de l'hôtel de la Foire :

30 ans de concession pour redonner vie à un établissement fermé depuis des années. Un rendez-vous qui a marqué la scène médiatique et économique du pays.

L'hôtel qui n'a connu qu'un passage

Conçu dans les années 1960 comme un immeuble d'habitation collective destiné à loger le personnel et les invités de marque de la Foire, le bâtiment ne trouve sa vocation hôtelière qu'en 2000, avec l'ouverture du Quality Inn. Exploité dix-sept ans dans le cadre d'un contrat arrivé à échéance en 2017, l'hôtel est resté fermé depuis, faute d'un nouveau projet d'investissement pour le relancer.



Un immeuble sorti des plans d'un maître

- Architecture : ancien habitat collectif d'inspiration Le Corbusier, dans le complexe de Niemeyer ; quatre étages sur rez-de-chaussée ouvert
- Vocation d'origine : loger le personnel et les invités de marque pendant les expositions
- Structure d'origine : 10 duplex de 250 m² chacun, avec terrasses et jardins
- Reconversion : hôtel Quality Inn en 2000, premier usage commercial d'une structure de Niemeyer sur le site
- Capacité hôtelière : 4 étoiles, 104 chambres
- Équipements (à l'époque) : piscine, room service, wifi, centre d'affaires, squash

La ville complète son plan

L'hôtel n'est pas un dossier isolé. Six jours après les signatures du Grand Sérail sur l'avenir logistique de Tripoli, port, zone économique, rail et aéroport de Qlayaat, cet appel d'offres comble ce qui manquait encore à la ville : un lieu pour recevoir ceux qui viennent y investir, y exposer ou y débattre. Sans lui, la Foire ne pouvait ni accueillir de grands événements internationaux, ni retenir les délégations plus d'une journée. Un investisseur, engagé pour 32 ans, va s'en charger.

Au-delà d'un hôtel : des emplois pour la ville

Selon la RKIF, l'hôtel remis en service créerait plus d'une centaine d'emplois directs pour des jeunes de la région, et ferait travailler bien au-delà de ses murs : transport, restauration, services, tourisme, approvisionnement, maintenance.



Revue de presse



L'Orient - Le Jour -
À Tripoli, le
cinéma au secours
d'une ville
délaissée



Aliwaa -
طرابلس تستعيد
دورها الاقتصادي..
عقود ومذكرات
تفاهم في السرايا
الحكومية



Annahar -
رئيس الحكومة
اللبنانية: نريد أن نبني
دور طرابلس في
اقتصاد المستقبل



BusinessNews -
Tripoli projects
repackaged
as a logistics hub
and gateway.



Aliwaa -
البساط أطلق مزايده
استثمار فندق معرض
رشيد كرامي: مشروع
محوري لتنشيط
اقتصاد طرابلس



SBI -
فندق معرض رشيد
كرامي الدولي يدخل
مرحلة الاستثمار



Elnashra
لحدود خلال فعالية "Taste of
Tripoli": فرصة لاكتشاف
طرابلس وفهمها بطريقة
مختلفة



Safir Al Chamal
معرض رشيد كرامي
الدولي يستضيف بيار
دوككين في محاضرة حول
أولويات بناء لبنان



Majalla -
طرابلس اللبنانية... من
مدينة مهمشة إلى
بوابة لوجستية إقليمية

- LBCI
طرابلس تجمع البحر
والبر والجو في رؤية
واحدة



MTN -
لقاء مع عضو مجلس إدارة
معرض رشيد كرامي الدولي
الدكتور جمانة شهال تدمري
إطلاق مزايده استثمار فندق
المعرض



Rejoignez-nous

Soyez partie prenante de nos efforts constants pour protéger le patrimoine de Tripoli, soutenir ses habitants et raviver l'âme de la ville, en rejoignant notre association et en contribuant à chaque étape vers un avenir meilleur et plus sûr pour tous.

Rejoignez-nous



Si vous souhaitez adhérer à l'association en qualité de membre,

- adhérent 40 €
- étudiant 15 €
- donateur 150 €
- bienfaiteur - montant libre

• Banque BLOM

IBAN LB44 0014 0000 2902 3532 6402 9313

Bénéficiaire ASSOCIATION TURAS TRIPOLI LEBANON

• Banque LCL Paris Charles Michel

IBAN FR32 3000 2006 8700 0000 6305 P91

Bénéficiaire ASPT

• **Par chèque à retourner à l'ordre de PTL, à l'adresse suivante :**

PTL – 8 Avenue de New York 75116 PARIS

Faire un don à l'association :

- Transfert interne OMT au nom de **Patrimoine Tripoli Liban**
- Transfert via Whish Money au **70 324 195**

